



Postępowanie nr 48771943

**Zapytanie ofertowe  
Gdańskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku  
z dnia 13.04.2026 roku na:**

**Komora ciepłownicza K-JEL1 SPC Pomorska w Gdańsku - dobór, zaprojektowanie, dostawa i montaż napędu**

w ramach projektu pn. „Digitalizacja sieci ciepłowniczej w Gdańsku przez GPEC Sp. z o.o.”

wg "Procedury wyboru dostawców i wykonawców, składania zamówień oraz zawierania umów w zakresie zakupu towarów, usług i robót budowlanych współfinansowanych z FUNDUSZU MODERNIZACYJNEGO – wersja obowiązująca od 27.11.2025 roku

W związku z realizacją przez Zamawiającego projektu dofinansowanego pod nazwą „Digitalizacja sieci ciepłowniczej w Gdańsku przez GPEC Sp. z o.o.” współfinansowanego z Funduszu Modernizacyjnego zapraszamy do składania ofert w odpowiedzi na przedmiotowe zapytanie.

**I. Zamawiający:**

**Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku, ul. Słowackiego 159B, 80-298 Gdańsk, zarejestrowane w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000035784, NIP 5840300913, REGON 190567430, o kapitale zakładowym w wysokości 206.373.000 PLN,

**II. Miejsce i termin składania ofert**

1. Ofertę należy złożyć w terminie do **14.05.2026** roku do godziny **12:00** poprzez Platformę Zakupową dostępną pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/grupa\\_gpec](https://platformazakupowa.pl/pn/grupa_gpec)
2. Oferta musi zawierać wypełniony, podpisany przez Wykonawcę formularz ofertowy oraz inne dokumenty wymagane zgodnie z SWZ.
3. O ważności oferty decyduje data i godzina dostarczenia oferty do Zamawiającego.
4. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona bez jej rozpoznania.

**III. Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest według zasad konkurencyjności zgodnie z „Procedurą wyboru dostawców i wykonawców, składania zamówień oraz zawierania umów w zakresie zakupu towarów, usług i robót budowlanych współfinansowanych z FUNDUSZU MODERNIZACYJNEGO - wersja obowiązująca od dnia 27.11.2025 dostępną na stronie <https://grupagpec.pl/dla-dostawcy/> oraz stanowiącą Załącznik nr 6 do SWZ

Do postępowania nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamówienie ma być/jest realizowane z wykorzystaniem środków publicznych w ramach Funduszu Modernizacyjnego w oparciu o wniosek/umowę o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego nr 4.13 „Zeroemisyjny system energetyczny Digitalizacja Sieci Ciepłowniczych” pn: *“Digitalizacja sieci ciepłowniczej w Gdańsku przez GPEC Sp. z o.o.”*



#### **IV. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest **dobór, zaprojektowanie dostawa oraz montaż i uruchomienie napędów w komorze ciepłowniczej K-JEL1 w Gdańsku.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w **programie funkcjonalno-użytkowym (PFU)** stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ oraz w treści wzoru umowy i dołączonych do niego dokumentów stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację następujących prac:

- Wykonawca opracuje dokumentację projektową, obejmującą dobór napędu do istniejącej przepustnicy,
- Wykonawca dobierze napędy zgodnie z wytycznymi Zamawiającego,
- Wykonawca przygotuje i uzgodni z przedstawicielem Zamawiającego harmonogram prac,
- Wykonawca dostarczy fabrycznie nowy napęd,
- Wykonawca odpowiada za dobór przekładni napędu (jeśli jest wymagane), zapewniający prawidłową i bezpieczną pracę urządzenia w całym zakresie obciążeń i warunków eksploatacyjnych, zgodnie z obowiązującymi normami oraz wymaganiami producenta,
- Wykonawca odpowiada za dostarczenie napędów do miejsca montażu. W przypadku konieczności demontażu elementów konstrukcyjnych w celu wprowadzenia napędów, Wykonawca wykona te prace na własny koszt oraz przywróci obiekt do stanu pierwotnego,
- Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót. W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego Wykonawca uzyska we własnym zakresie wymagane uzgodnienia i decyzje administracyjne oraz poniesie związane z tym koszty,
- Wykonawca, pod nadzorem przedstawiciela GPEC, zamontuje napędy,
- Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia istniejącej izolacji rurociągów na czas realizacji prac. Po zakończeniu montażu napędów stan izolacji musi być nie pogorszony i odpowiadać stanowi sprzed rozpoczęcia robót; wszelkie uszkodzenia Wykonawca usunie na własny koszt,
- W przypadku braku wentylacji w komorze Wykonawca zapewni jej wykonanie w zakresie niezbędnym do prawidłowej pracy napędów,
- Wykonawca wykona wszelkie niezbędne badania, próby, uruchomienia,
- Wykonawca przygotuje dokumentację powykonawczą.

W każdym przypadku, gdy załączone do SWZ dokumenty wskazują nazwę własną producenta dopuszcza się wykorzystanie elementów równoważnych, w tym wyprodukowanych przez innego producenta, o ile spełniają one wszystkie normy i wymagania wskazane w tych dokumentach. Wykonawca, który proponuje wykorzystanie rozwiązań równoważnych, jest obowiązany wykazać na etapie składania oferty, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Ewentualne wskazanie nazw własnych w załączonych do SWZ dokumentach uzasadnione jest koniecznością kompleksowego podejścia do projektowania sieci ciepłowniczych w jednym systemie technologicznym uwzględniając technologie zastosowane w istniejącej infrastrukturze.

W związku z tym, że do zrealizowania inwestycji niezbędne będzie wstrzymanie dostaw ciepła, Wykonawca zobowiązany jest do zaplanowania takiej ilości przerw, by długość każdej przerwy nie przekraczała 24 godzin (uwzględniając odwodnienie sieci, roboty technologiczne oraz ponowne napełnienie sieci). Koszty napełnienia i odwodnienia sieci obciążają Wykonawcę.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- a) zrealizowania robót zgodnie z zakresem zamówienia;
- b) dostawy wszelkich materiałów i urządzeń niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy o proponowanych materiałach i urządzeniach;
- c) dokonania innych czynności określonych we wzorze umowy stanowiącej Załącznik nr 1 do SWZ;
- d) dokonania wszelkich wymaganych formalności administracyjno-prawnych niezbędnych do należytej realizacji prac, w tym uzyskania wszelkich uzgodnień, pozwoleń, zezwoleń i innych decyzji administracyjnych, jak również



uzgodnień z podmiotami trzecimi niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, z wyłączeniem tych, które zostały wyraźnie zastrzeżone jako leżące w gestii Zamawiającego;

- e) wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ, umową, Polskimi normami i zasadami sztuki budowlanej oraz z zachowaniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa i z **PFU** stanowiącej Załącznik nr 4 do SWZ.
- f) sporządzenia dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej według wytycznych stanowiących Załącznik nr 1 do umowy i przekazania jej Zamawiającemu;
- g) pokrycia we własnym zakresie kosztów zużycia wody i energii elektrycznej oraz ciepła, odprowadzania ścieków, transportu i przekazania do utylizacji odpadów powstałych w wyniku lub w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Opis przedmiotu zamówienia zgodnie ze Wspólnotowym Słownikiem Zamówień:

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne,  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,  
45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego,  
45317300-5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych.  
45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów  
45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli  
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne  
45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane  
45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45321000-3 Izolacja cieplna  
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Przed złożeniem oferty Wykonawca jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej terenu planowanej budowy. Wizja może zostać przeprowadzona przy udziale Zamawiającego. Niedokonanie wizji spowoduje odrzucenie oferty.

W przypadku zgłoszenia się do Zamawiającego Wykonawcy lub Wykonawców chętnych do odbycia wizji lokalnej przy udziale Zamawiającego, zostanie wyznaczony jeden termin wizji lokalnej z udziałem Zamawiającego, nie później jednak niż na 5 dni przed wyznaczonym terminem składania ofert.

Wykonawca powinien zawiadomić Zamawiającego o woli uczestnictwa w wizji lokalnej Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do przeprowadzenia wizji lokalnej jest Michał Jadam, Daniel Marciniak, Aleksandra Żurawska.

Przed przystąpieniem do wizji lokalnej organizowanej przez Zamawiającego, osoby występujące w imieniu Wykonawcy lub Wykonawców występujących wspólnie, zobowiązane są wykazać swoje umocowanie do przeprowadzenia wizji i podpisania w imieniu Wykonawcy lub Wykonawców występujących wspólnie protokołu z wizji lokalnej, przedkładając stosowne pisemne pełnomocnictwo lub aktualną informację z rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeśli wynika z niej upoważnienie do działania, wraz z oryginałem lub kopią potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę powyższego dokumentu dla Zamawiającego. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, udział w wizji powinien wykazać każdy z Wykonawców (osobiście lub przez wspólnego pełnomocnika).

## **V. Termin wykonania zamówienia**

Wykonawca powinien wykonać przedmiot zamówienia w terminach:

- a) dobór napędu – do 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy



- b) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym, harmonogramu prac – do 21 dni kalendarzowych od podpisania umowy.
- c) wykonanie dokumentacji projektowej - do 30 dni kalendarzowych od podpisania umowy
- d) dostawa napędu - do 21 tygodni od podpisania umowy
- e) Montaż i uruchomienie napędu - do uzgodnienia terminu z GPEC
- f) sporządzenie dokumentacji powykonawczej – do 2 tygodni od uruchomienia

## **VI. Warunki udziału w postępowaniu, sposób przygotowania i składania ofert, kryteria oceny ofert, warunki realizacji zamówienia**

Warunki udziału w postępowaniu, sposób przygotowania i składania ofert, kryteria oceny ofert, warunki realizacji zamówienia oraz inne istotne postanowienia dotyczące postępowania zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami, stanowiąca integralną część niniejszego zapytania ofertowego.

## **VII. Opis sposobu przygotowania oferty:**

1. Do oferty przygotowanej na formularzu oferty, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do SWZ, Wykonawca zobowiązany jest załączyć:
  - a. kosztorys ofertowy, którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ,
  - b. dowód wniesienia wadium, o ile jest ono wymagane,
  - c. pełnomocnictwo, o ile Wykonawca działa przez pełnomocnika,
  - d. dokumenty wskazane w pkt VI SWZ.
2. Oferta oraz oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami.
3. Oferta i załączniki powinny być podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy oraz składania oświadczeń woli w jego imieniu.
4. Pełnomocnictwo do działania w imieniu Wykonawcy powinno określać jego zakres oraz być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo powinno być złożone w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w kopii poświadczonej notarialnie.
5. W przypadku dołączenia do oferty dokumentów obcojęzycznych, Wykonawca jest zobowiązany złożyć również ich tłumaczenie na język polski.
6. Każdy Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę, pod rygorem wykluczenia z postępowania.
7. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
8. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
9. Koszt przygotowania oferty oraz uczestnictwa w ewentualnej wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
10. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

## **VIII. Termin związania ofertą:**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni.
2. W przypadku braku wyboru oferty w terminie wskazanym w ust. 1 Wykonawca może samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego przedłużyć termin związania ofertą o oznaczony okres. Oświadczenie o przedłużeniu terminu związania ofertą Wykonawca składa na piśmie, pod rygorem nieważności.

## **IX. Pozostałe informacje:**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania, jeżeli:
  - a) nie wpłynęła żadna oferta lub wpłynęły tylko oferty podlegające odrzuceniu, albo wszyscy Wykonawcy zostali wykluczeni z postępowania lub nie spełnili warunków udziału w postępowaniu,
  - b) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - c) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą, mającą lub mogącą mieć istotny wpływ na wynik postępowania o udzielenie zamówienia,
  - d) cena oferty najkorzystniejszej lub oferta z najniższą ceną będzie przekraczać kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,



- e) w przypadku wskazanym w pkt XVI ust. 5 zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
2. O unieważnieniu postępowania i jego przyczynie Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia i umieści tę informację w sposób, w jaki było upublicznione zapytanie ofertowe.
  3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn występujących po stronie Zamawiającego wykonawcom przysługuje wyłącznie zwrot uzasadnionych i udokumentowanych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, nie więcej jednak niż 500,00 złotych, bez prawa do dodatkowego odszkodowania z tego tytułu.

**X. Załączniki:**

**Załącznik nr 1 – SWZ wraz z załącznikami**

**Zapraszamy do składania ofert po zapoznaniu się z zapytaniem ofertowym oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami. Dokumentacja techniczna i projektowa została udostępniona na Platformie Zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/grupa\\_gpec](https://platformazakupowa.pl/pn/grupa_gpec)**